

PRIMĂRII COMUNA BRÂNCUȘI, JUDEȚUL OLT

REGISTRATURA

NR. 152

2022 luna 12 ziua 28

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

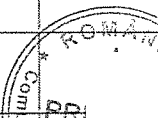
Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ VILCEANU HADĂLIHA CNP, având adresa de comunicare în: localitatea BRÂNCUȘI, str., bl., sc., et., ap., județul/sectorul OLT, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 10750.. (lei). *(Pece uin septe rate encicitei)*

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (")	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (")	Suprafață (ha)		Număr cadastral (")	Număr de carte funciară (")	Număr tarla/lot (")	Număr parcelă (")		
		Suprafața totală (")	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	BRÂNCULENI	0,43	1/1	52444	52444	65	11	A	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
VILCEANU HADĂLIHA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

VILCEANU HADĂLIHA
111

L.S.

Data 28.12.2022

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	OLTEA
Unitatea administrativ-teritorială (*)	BOICU
Registrul de evidență Nr. 152..... din 26.12.2011 (*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 152..... depuse de SILCANA MARICU în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	NU CUNOSC	
2.		
...		

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	PAURUT M. ION	
2.	GUREA C. GHE	

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	NU CUNOSC	
2.		

[] preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare în domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliului
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		

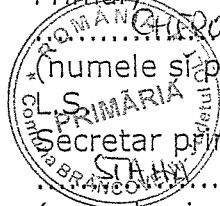
[] preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliului
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		

[] preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliului
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		

Primar,


 (numele și prenumele/semnătura)
 Secretar primărie,
 (numele și prenumele/semnătura)
 Data 22.12.2022

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Anexa nr. 4 (Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT
Unitatea administrativ-teritorială (*) BRĂNCOVENI Registrul de evidență Nr. 5153 din 28.12.2011 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință POTRUT N. ION....., CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de M.C.I.U......, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal e-mail tel. Oferta de vânzare nr. 152..... din data de 28.12.2011....., depusă de Vilceanu Mircea, Vilceanu Bladale..... privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,43..... (ha), reprezentând cota-parte 1/1....., nr. cadastral 5244....., nr. carte funciară 5244....., nr. tarla 65....., nr. parcelă 11....., categoria de folosință 1....., la prețul de 10.450..... (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BRĂNCOVENI....., județul OLT.....

Primar CHEROIU ION.....
(numele și prenumele/semnătura)
Secretar primărie, CAIALIU.....
(numele și prenumele/semnătura)
Data 28.12.2011.....

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Anexa nr. 4 (Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT
Unitatea administrativ-teritorială (*) BRANCOVELE Registrul de evidență Nr. 5153 din 28.12.2014 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință
..... GIUREA C. GHI, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de vech, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel. Oferta de vânzare nr. 152 din data de 28.12.2014, depusă de Brancovele privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.43 (ha), reprezentând cota-parte nr. cadastral 52444, nr. carte funciară 52444, nr. tarla 65, nr. parcelă 11, categoria de folosință A, la prețul de 12150 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Brancovele, județul OLT

Primar CHERDAN ION
(numele și prenumele/semnătura)
PRIMĂRIA
Secretar primărie, SEARA CĂTĂL
(numele și prenumele/semnătura) (V)
Data 28.12.2014

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.