

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea Olt/Brancoveni	Registrul de evidență nr. 1971 din 16.04.2024 (zi/lună/an)
Primăria Brâncoveni	

Încheiat astăzi, 16.04.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 183. / 12.02.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Brâncoveni, tarlaua 8/1., parcela 169/1, categoria de folosință A, identificat prin nr. cadastral 54810, și număr carte funciară 54810, în suprafață de 0.25 ha, reprezentând cota-parte 1/11, județul Olt, depusă de Serban Dumitru, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu (CI/BI) seria eliberat(ă) de Pradru Olt, cetățenia Română, naționalitatea Română, cu domiciliul în localitatea Brâncoveni, str., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia Română, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 54810, nr. cadastral 54810, suprafață 0.25, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 183. / data 12.02.2024, a ofertei de vânzare nr. 183., pentru terenul agricol în suprafață de 0.25 ha depusă de Serban Dumitru, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 612. / 12.02.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Brâncoveni, în data de 12.02.2024;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 614. / 12.02.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.04.2024 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.05.2024. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Brâncoveni, în data de 16.04.2024

Primar,
CHEROIU
Semnătura ..
BRÂNCOVENI

Secretar general,
STANA CĂTĂLIN
Semnătura

Referent,
GHITĂ NATALIA
Semnătura ...