



**ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÂNCOVENI
PRIMAR**

Strada Primăverii, nr. 95, Brâncoveni, Județul Olt, Cod poștal 237050
Telefon: 0249/708500, Fax: 0249/708501, E-mail: pcb@primariabrancoveni.ro

SEDINTĂ ORDINARĂ CONSILIUL LOCAL BRÂNCOVENI

24 SEPTEMBRIE 2020

PROIECTE DE HOTĂRÂRI

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se convoacă în ședință ordinară Consiliul local Brâncoveni, în data de 24 septembrie 2020, ora 13⁰⁰, în localul Primăriei comunei Brâncoveni, cu următorul proiect al ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre cu privire la alegerea președintelui de ședință;
Inițiator dl Cheroiu Ion, primar
2. Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local pe anul 2020;

Inițiator dl Cheroiu Ion, primar

3. Proiect de hotărâre cu privire la vânzarea unui teren proprietate privată a comunei Brâncoveni cu drept de preemțiune;
Inițiator dl Cheroiu Ion, primar

**PRIMAR
Ion CHEROIU**

ANUNȚUL se afișează la avizierul din cadrul Primăriei comunei Brâncoveni și se publică pe situl instituției.



**ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÂNCOVENI
PRIMAR**



DISPOZIȚIE

referitor la : convocarea Consiliului local în ședință ordinară

Având în vedere:

- prevederile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a), alin. (5), art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 43 din 30 septembrie 2019 cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Brâncoveni;
- graficul cu planificarea orientativă a ședințelor ordinare ale Consiliului local pe trimestrul III/ 2020;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**PRIMARUL COMUNEI BRÂNCOVENI,
emite prezenta dispoziție:**

Art. 1.- Se convoacă Consiliul Local al comunei Brâncoveni, județul Olt, în ședință ordinară publică, în data de 24 septembrie 2020, ora 13⁰⁰, în localul Primăriei comunei Brâncoveni.

Art. 2.- Proiectul ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Brâncoveni, din data de 24 septembrie 2020, este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 3.- Materialele înscrise în proiectul ordinii de zi vor fi comunicate consilierilor locali pe suport de hârtie și unde este cazul prin e-mail.

Art. 4.- Repartizarea proiectelor de hotărâri comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local în vederea dezbaterii și întocmirii avizelor s-a realizat conform Notei de repartizare întocmită de primarul și secretarul general al comunei Brâncoveni.

Art. 5.- Proiectele de hotărâri însoțite de referatele de aprobare și de rapoartele de specialitate ale compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor fi comunicate comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local în vederea dezbaterii și întocmirii avizelor.

Art. 6.- Dnii consilieri locali pot formula și depune amendamente pentru proiectele de hotărâre care vor fi dezbătute în cadrul ședinței ordinare.

Art. 7.- Prezenta dispoziție se comunică consilierilor locali, Instituției Prefectului - Județul Olt și va fi afișată la avizierul Primăriei comunei Brâncoveni și pe pagina de internet a instituției.

PRIMAR
Ion CHEROIU

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
Cătălin STANA



**ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÂNCOVENI
PRIMAR**

Anexa

La Dispoziția nr. 156/17 septembrie 2020

În conformitate cu prevederile art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. a), alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se convoacă Consiliul Local al comunei Brâncoveni, județul Olt, în ședință ordinară publică, în data de 24 septembrie 2020, ora 13⁰⁰, în localul Primăriei comunei Brâncoveni, cu următorul,

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

1. Proiect de hotărâre cu privire la alegerea președintelui de ședință;

Inițiator dl Cheroiu Ion, primar

➤ Referatul de aprobare cu privire la proiectul de hotărâre;

Prezintă dl Cheroiu Ion, primar

➤ Raportul privind alegerea președintelui de ședință;

Prezintă dl Stana Cătălin, secretar general

➤ Avizul comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice;

Prezintă dl Vînătoru Florin, președinte comisie

2. Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local pe anul 2020;

Inițiator dl Cheroiu Ion, primar

➤ Referatul de aprobare cu privire la proiectul de hotărâre;

Prezintă dl Cheroiu Ion, primar

➤ Raportul de specialitate cu privire la necesitatea rectificării bugetului local pe anul 2020;

Prezintă dna Năstase Dumitra, consilier superior, compartimentul financiar-contabil

➤ Avizul comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală și protecția mediului;

Prezintă dl Trușcă Pavel, președinte comisie

➤ Avizul comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice;

Prezintă dl Vînătoru Florin, președinte comisie

3. Proiect de hotărâre cu privire la vânzarea unui teren proprietate privată a comunei Brâncoveni cu drept de preemțiune;

Inițiator dl Cheroiu Ion, primar

➤ Referatul de aprobare cu privire la proiectul de hotărâre;

Prezintă dl Cheroiu Ion, primar

➤ Raportul cu privire la necesitatea vânzării unui teren proprietate privată a comunei Brâncoveni cu drept de preemțiune;

Prezintă dl Filip Marius, viceprimar

➤ Avizul comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală și protecția mediului;

Prezintă dl Trușcă Pavel, președinte comisie

4. Întrebări, interpelări, propuneri

PRIMAR
Ion CHEROIU



**ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÂNCOVENI
PRIMAR**

Nr. 2472/17 septembrie 2020

CONVOACARE

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. a), alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se convoacă Consiliul Local al comunei Brâncoveni, județul Olt, în ședință ordinară publică, în data de 24 septembrie 2020, ora 13⁰⁰, în localul Primăriei comunei Brâncoveni, cu următorul,

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

1. Proiect de hotărâre cu privire la alegerea președintelui de ședință;

Inițiator dl Cheroiu Ion, primar

➤ Referatul de aprobare cu privire la proiectul de hotărâre;

Prezintă dl Cheroiu Ion, primar

➤ Raportul privind alegerea președintelui de ședință;

Prezintă dl Stana Cătălin, secretar general

➤ Avizul comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice;

Prezintă dl Vînătoru Florin, președinte comisie

2. Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local pe anul 2020;

Inițiator dl Cheroiu Ion, primar

➤ Referatul de aprobare cu privire la proiectul de hotărâre;

Prezintă dl Cheroiu Ion, primar

➤ Raportul de specialitate cu privire la necesitatea rectificării bugetului local pe anul 2020;

Prezintă dna Năstase Dumitra, consilier superior, compartimentul financiar-contabil

➤ Avizul comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală și protecția mediului;

Prezintă dl Trușcă Pavel, președinte comisie

➤ Avizul comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice;

Prezintă dl Vînătoru Florin, președinte comisie

3. Proiect de hotărâre cu privire la vânzarea unui teren proprietate privată a comunei Brâncoveni cu drept de preemțiune;

Inițiator dl Cheroiu Ion, primar

➤ Referatul de aprobare cu privire la proiectul de hotărâre;

Prezintă dl Cheroiu Ion, primar

➤ Raportul cu privire la necesitatea vânzării unui teren proprietate privată a comunei Brâncoveni cu drept de preemțiune;

Prezintă dl Filip Marius, viceprimar

➤ Avizul comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală și protecția mediului;

Prezintă dl Trușcă Pavel, președinte comisie

4. Întrebări, interpelări, propuneri

PRIMAR
Ion CHEROIU



**ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÂNCOVENI
PRIMAR**

Nr. 2473/17 septembrie 2020

***Domnului*
CONSILIER LOCAL - PREȘEDINTE COMISIE DE SPECIALITATE**

În conformitate cu prevederile art. 134 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, sunteți convocat să participați la ședința ordinară a Consiliului local al comunei Brâncoveni, în data de 24 septembrie 2020, ora 13⁰⁰, în localul Primăriei comunei Brâncoveni, cu următorul proiect al ordinii de zi :

1. Proiect de hotărâre cu privire la alegerea președintelui de ședință;

Inițiator dl Cheroiu Ion, primar

➤ Referatul de aprobare cu privire la proiectul de hotărâre;

Prezintă dl Cheroiu Ion, primar

➤ Raportul privind alegerea președintelui de ședință;

Prezintă dl Stana Cătălin, secretar general

➤ Avizul comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice;

Prezintă dl Vînătoru Florin, președinte comisie

2. Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local pe anul 2020;

Inițiator dl Cheroiu Ion, primar

➤ Referatul de aprobare cu privire la proiectul de hotărâre;

Prezintă dl Cheroiu Ion, primar

➤ Raportul de specialitate cu privire la necesitatea rectificării bugetului local pe anul 2020;

Prezintă dna Năstase Dumitra, consilier superior, compartimentul financiar-contabil

➤ Avizul comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală și protecția mediului;

Prezintă dl Trușcă Pavel, președinte comisie

➤ Avizul comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice;

Prezintă dl Vînătoru Florin, președinte comisie

3. Proiect de hotărâre cu privire la vânzarea unui teren proprietate privată a comunei Brâncoveni cu drept de preemțiune;

Inițiator dl Cheroiu Ion, primar

➤ Referatul de aprobare cu privire la proiectul de hotărâre;

Prezintă dl Cheroiu Ion, primar

➤ Raportul cu privire la necesitatea vânzării unui teren proprietate privată a comunei Brâncoveni cu drept de preemțiune;

Prezintă dl Filip Marius, viceprimar

➤ Avizul comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală și protecția mediului;

Prezintă dl Trușcă Pavel, președinte comisie

4. Întrebări, interpelări, propuneri

PRIMAR
Ion CHEROIU



**ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÂNCOVENI
PRIMAR**

Nr. 2473/17 septembrie 2020

**Doamnei/Domnului _____
CONSILIER LOCAL**

În conformitate cu prevederile art. 134 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, sunteți convocat(a) să participați la ședința ordinară a Consiliului local al comunei Brâncoveni, în data de 24 septembrie, ora 13⁰⁰, în localul Primăriei comunei Brâncoveni, cu următorul proiect al ordinii de zi :

1. Proiect de hotărâre cu privire la alegerea președintelui de ședință;

Inițiator dl Cheroiu Ion, primar

➤ Referatul de aprobare cu privire la proiectul de hotărâre;

Prezintă dl Cheroiu Ion, primar

➤ Raportul privind alegerea președintelui de ședință;

Prezintă dl Stana Cătălin, secretar general

➤ Avizul comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice;

Prezintă dl Vînătoru Florin, președinte comisie

2. Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local pe anul 2020;

Inițiator dl Cheroiu Ion, primar

➤ Referatul de aprobare cu privire la proiectul de hotărâre;

Prezintă dl Cheroiu Ion, primar

➤ Raportul de specialitate cu privire la necesitatea rectificării bugetului local pe anul 2020;

Prezintă dna Năstase Dumitra, consilier superior, compartimentul financiar-contabil

➤ Avizul comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală și protecția mediului;

Prezintă dl Trușcă Pavel, președinte comisie

➤ Avizul comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice;

Prezintă dl Vînătoru Florin, președinte comisie

3. Proiect de hotărâre cu privire la vânzarea unui teren proprietate privată a comunei Brâncoveni cu drept de preemțiune;

Inițiator dl Cheroiu Ion, primar

➤ Referatul de aprobare cu privire la proiectul de hotărâre;

Prezintă dl Cheroiu Ion, primar

➤ Raportul cu privire la necesitatea vânzării unui teren proprietate privată a comunei Brâncoveni cu drept de preemțiune;

Prezintă dl Filip Marius, viceprimar

➤ Avizul comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală și protecția mediului;

Prezintă dl Trușcă Pavel, președinte comisie

4. Întrebări, interpelări, propuneri

PRIMAR
Ion CHEROIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÂNCOVENI
CONSILIUL LOCAL

Str. Primăverii, nr. 95, Brâncoveni, județul Olt, cod poștal 237050
Telefon: 0249/708500, Fax:0249/708501, E-mail: pcb@primariabrancoveni.ro

Nr. 2465/16 septembrie 2020

HOTĂRÂRE (PROIECT)

cu privire la: alegerea președintelui de ședință

Consiliul local al comunei Brâncoveni, întrunit în ședință ordinară publică în data de ____ septembrie 2020;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 2466/16.09.2020, al primarului comunei Brâncoveni;
- raportul nr. 2475/17.09.2020, al secretarului general al comunei Brâncoveni;
- prevederile art. 123 alin. (1) și (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- prevederile art. 9 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Local nr. 43 din 30.09.2019 cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al comunei Brâncoveni;
- propunerea dlui consilier _____;

În temeiul art. 129 alin. (1) și art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se alege în funcția de președinte de ședință pentru data de 24 septembrie 2020, al Consiliului local Brâncoveni, dl consilier _____, care va conduce ședința Consiliului local și va semna hotărârile adoptate.

Art.2.- Prevederile prezentei hotărâri se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Olt,
- Primarului comunei Brâncoveni,
- Dlui consilier _____.

INIȚIATOR
PRIMAR
Ion CHEROIU

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
Cătălin STANA



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÂNCOVENI
PRIMAR



Nr. 2466/16 septembrie 2020

REFERAT DE APROBARE

cu privire la necesitatea alegerii președintelui de ședință pentru data de 24 septembrie 2020

Consiliul local al comunei Brâncoveni, în conformitate cu prevederile art. 123 alin. (1) și (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare și prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al comunei Brâncoveni, alege un președinte de ședință dintre membrii acestuia pe o perioadă de cel mult 3 luni, prin vot deschis cu majoritate simplă, prevăzută la art. 5 lit. ee) din OUG nr. 57/2019.

Președintele de ședință conduce ședințele Consiliului local Brâncoveni și va semna hotărârile adoptate de acesta.

Președintele de ședință este obligat să asigure luarea cuvântului de către inițiator pentru susținerea proiectului de hotărâre ori de câte ori acesta o solicită.

Președintele de ședință are dreptul să limiteze durata luarilor de cuvânt, în funcție de obiectul dezbaterii. În acest scop el poate propune consiliului local spre aprobare timpul alocat fiecărui vorbitor, precum și timpul total de dezbateră a proiectului.

Președintele de ședință permite oricând unui consilier local să răspundă într-o problemă de ordin personal, în probleme prevăzute de regulamentul de organizare și funcționare a consiliului sau atunci când a fost nominalizat de un alt vorbitor.

Președintele de ședință poate propune încheierea dezbaterii unei probleme puse în discuția consiliului local. Propunerea de încheiere a dezbaterii se supune votului, iar discuțiile se sistează dacă propunerea este adoptată cu majoritate simplă.

Durata mandatului președintelui de ședință este de cel mult 3 luni și ținând seama de faptul că mandatul actualului președinte de ședință expiră în această luna, inițiez Proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru data de 24 septembrie 2020 și propun aprobarea acestuia în Consiliul local Brâncoveni.

PRIMAR
Ion CHEROIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÂNCOVENI
SECRETAR GENERAL

Nr. 2475/17 septembrie 2020

RAPORT

cu privire la necesitatea alegerii președintelui de ședință pentru data 24 septembrie 2020

În conformitate cu prevederile art. 123 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și prevederile art. 9 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Local nr. 43 din 30.09.2019 cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al comunei Brâncoveni, Consiliul local alege un președinte de ședință dintre membrii acestuia pe o perioadă de cel mult 3 luni, prin vot deschis cu majoritate simplă - *primul numar natural mai mare decat jumătate din totalul membrilor prezenti la o sedinta a organului colegial, cu conditia indeplinirii cvorumului*, prevăzut la art. 5 lit. ee), din OUG nr. 57/2019.

Președintele de ședință conduce ședințele consiliului, semnează hotărârile adoptate de acesta, semnează procesul verbal al ședinței care conține sinteza dezbaterilor, precum și modul în care și-a exercitat votul fiecare consilier local, asumându-și prin semnătură, responsabilitatea vericidății celor declarate.

În cazul în care președintele de ședință refuză, în scris, să semneze, hotărârea consiliului local se semnează de cel puțin 2 consilieri locali dintre cei care au participat la ședință.

Președintele de ședință exercită următoarele atribuții principale:

a) supune votului consilierilor locali proiectele de hotărâri și anunță rezultatul votării, cu precizarea voturilor pentru, a voturilor împotriva și a abținerilor numărate și evidențiate de secretarul general al unitatii administrativ-teritoriale în procesul-verbal al ședinței;

b) asigură menținerea ordinii, în condițiile regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

c) supune votului consilierilor locali orice problemă care intră în competența de soluționare a consiliului local;

d) aplică, dacă este cazul, sancțiunile prevăzute la art. 233 alin. (1) din Codul administrativ sau propune consiliului aplicarea unor asemenea sancțiuni, după caz;

e) îndeplinește alte atribuții prevăzute de lege, de regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local sau alte însărcinări date de către consiliul local.

În cazul în care președintele de ședință lipsește, la propunerea consilierilor locali, din rândul acestora este ales un alt președinte de ședință, prin hotărâre adoptată cu majoritate simplă, care conduce ședința respectiva. Acesta exercita pentru această ședință atribuțiile prevăzute pentru președintele de ședință

Consilierul local ales președinte de ședință poate fi schimbat din funcție, la inițiativa a cel puțin unei treimi din numărul consilierilor locali în funcție, prin hotărâre adoptată cu majoritate absolută.

Față de cele precizate, susțin proiectul de hotărâre inițiat de dl primar, și propun aprobarea acestuia în Consiliul local Brâncoveni.

SECRETAR GENERAL
CĂTĂLIN STANA



**ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÂNCOVENI
CONSILIUL LOCAL**

Str. Primăverii, nr. 95, Brâncoveni, județul Olt, cod poștal 237050
Telefon: 0249/708500, Fax: 0249/708501, E-mail: pcb@primariabrancoveni.ro

Nr. 22467/16 septembrie 2020

HOTĂRÂRE (PROIECT)

cu privire la: rectificarea bugetului local pe anul 2020

Consiliul local al comunei Brâncoveni, întrunit în ședință ordinară publică în data de ____ septembrie 2020;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 2468/16.09.2020, a primarului comunei Brâncoveni;
- raportul de specialitate nr. 2476/17.09.2020, al compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Brâncoveni;
- prevederile Hotărârii Consiliului local Brâncoveni nr. 4/19.02.2020 cu privire la aprobarea bugetului local pe anul 2020, cu rectificările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 758/2020 privind alocarea unei sume din Fondul de rezervă bugetară la dispoziția Guvernului, prevăzut în bugetul de stat pe anul 2020, pentru unele unități administrativ-teritoriale;
- adresa nr. OT133158/17.09.2020 a Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Craiova, respectiv Administrația Județeană a Finanțelor Publice Olt cu privire la influențele din sume defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale;
- prevederile Legii nr. 5/2020 privind bugetul de stat pe anul 2020, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- execuția bugetară la 31 august 2020, a comunei Brâncoveni;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a) și art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă rectificarea bugetului local pe anul 2020, la partea de venituri, după cum urmează:

- suplimentarea veniturilor la cap. 11.02. - "*Sume defalcate din TVA pentru*" cu suma de 250.000 lei;

Art.2.- Se aprobă rectificarea bugetului local pe anul 2020, la partea de cheltuieli, după cum urmează:

- suplimentarea creditelor bugetare la cap. 51.02 - "*Autorități executive*" cu suma de 111.000 lei din pentru bunuri și servicii;
- suplimentarea creditelor bugetare la cap 70.02 - "*Locuințe, servicii și dezvoltare publică*" cu suma de 139.000 lei, din care 26.000 lei pentru bunuri și servicii și 113.000 lei pentru cheltuieli de capital;

Art.3.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Brâncoveni.

Art.4.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Olt,
- Primarului comunei Brâncoveni,
- Compartimentului financiar-contabil.

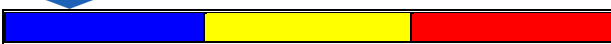
INIȚIATOR
PRIMAR
Ion CHEROIU

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
Cătălin STANA

CONSILIER SUPERIOR
Dumitra Nastase



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÂNCOVENI
PRIMAR



Nr. 2468/16 septembrie 2020

REFERAT DE APROBARE
cu privire la rectificarea bugetului local pe anul 2020

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, pe parcursul exercițiului bugetar, Consiliile locale, ca autorități deliberative, pot aproba rectificarea bugetelor locale, pe parcursul exercițiului bugetar, ca urmare a rectificării bugetului de stat, precum și a unor propuneri fundamentate ale ordonatorilor principali de credite.

Bugetul local al comunei Brâncoveni se rectifică în urma adresei nr. OT133158/17.09.2020 a Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Craiova, respectiv Administrația Județeană a Finanțelor Publice Olt cu privire la influențele din sume defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale și prevederile Hotărârii Guvernului nr. 758/2020 privind alocarea unei sume din Fondul de rezervă bugetară la dispoziția Guvernului, prevăzut în bugetul de stat pe anul 2020, pentru unele unități administrativ-teritoriale, după cum urmează:

- la partea de venituri, după cum urmează:
 - suplimentarea veniturilor la cap. 11.02. - "*Sume defalcate din TVA*" cu suma de 250.000 lei;
- la partea de cheltuieli, după cum urmează:
 - suplimentarea creditelor bugetare la cap. 51.02 - "*Autorități executive*" cu suma de 111.000 lei pentru cheltuieli cu bunuri și servicii;
 - suplimentarea creditelor bugetare la cap. 70.02 - "*Locuințe, servicii și dezvoltare publică*" cu suma de 139.000 lei, din care 26.000 lei pentru bunuri și servicii și 113.000 lei pentru cheltuieli de capital;

Față de cele precizate mai sus supun analizei prezentul proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetară pe anul 2020 și propun aprobarea acestuia în Consiliul local.

PRIMAR
ION CHEROIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI BRÂNCOVENI
Compartimentul financiar contabil



Nr. 2476/17 septembrie 2020

RAPORT DE SPECIALITATE

privind necesitatea rectificării bugetului local pe anul 2020

Directia Generala Regionala a Finantelor Publice Craiova, respectiv Administratia Judeteana a Finantelor Publice Olt ne transmite conform adresei nr 133158/17.09.2020 influente privind sumele defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale si anume suplimentarea cu suma de 250.000 lei conform OUG 135/2020 privind rectificarea bugetului de stat pe anul 2020 si HG nr 758/2020, privind alocarea unor sume din Fondul de rezerva bugetara la dispozitia Guvernului.

Aceste sume vor fi prevazute in bugetul local atat la partea de venituri cat si la partea de cheltuieli la capitolele bugetare unde creditele sunt insuficiente pentru buna desfasurare a activitatii unitatii administrativ-teritoriale.

Intrucat in trimestrul urmator sumele prevazute in buget sunt mai mici, aceasta rectificare bugetara ne permite cat de cat o finantare a actiunilor cuprinse in program.

Fata de cele prezentate, sustin proiectul de hotarare initiat de dl primar intrucat se incadreaza in legislatia in vigoare si au fost respectate toate actele normative cu privire la rectificarea bugetului local și propun adoptarea acestuia în Consiliul local.

CONSILIER SUPERIOR
Nastase Dumitra



**ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÂNCOVENI
CONSILIUL LOCAL**

Str. Primăverii, nr. 95, Brâncoveni, județul Olt, cod poștal 237050
Telefon: 0249/708500, Fax: 0249/708501, E-mail: pcb@primariabrancoveni.ro

Nr. 2469/16 septembrie 2020

HOTĂRÂRE (PROIECT)

***cu privire la: vânzarea unui teren proprietate privată a comunei
Brâncoveni cu drept de preemțiune***

Consiliul local al comunei Brâncoveni, întrunit în ședință ordinară publică în data de ____ septembrie 2020;

Având în vedere:

- cererea nr. 1523/2020 prin care dl Nica Florea și-a exprimat opțiunea de cumpărare a terenului aferent construcției cu regim de înălțime parter și etaj, cu funcțiune bar;
- referatul de aprobare nr. 2470/16.09.2020, al primarului comunei Brâncoveni;
- raportul nr. 2477/17.09.2020, al viceprimarului comunei Brâncoveni;
- prevederile art. 364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) și art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- (1) Se aprobă vânzarea imobilului – teren extravilan din domeniul privat al comunei Brâncoveni cu drept de preemțiune, în suprafață de 148 mp., situat în satul Ocoigi, Str. Matei Basarab nr. 1, comuna Brâncoveni, teren aferent construcției cu regim de înălțime parter și etaj, cu funcțiune bar, aflată în proprietatea dlui Nica Florea și dreptul de servitute asupra construcției.

(2) Terenul este înscris în cartea funciară cu nr. cadastral 50543, conform extrasului de carte funciară pentru informare, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt, conform Anexei nr. 1.

Art.2.- Se aprobă raportul de evaluare întocmit de Radu Mihail, evaluator autorizat ANEVAR 2020, prevăzut în anexa nr. 2.

Art.3.- Amplasamentul, suprafața și prețul de vânzare, sunt prevăzute în anexa nr. 3 (Lista) și anexa nr. 4 (Plan de încadrare în zona).

Art.4.- Proprietarul construcției în termen 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri, își poate exprima opțiunea de cumpărare a terenului cu drept de preemțiune.

Art.5.- Vânzarea terenului va fi finalizată prin încheierea actului în formă autentică potrivit prevederilor legale în vigoare, iar cheltuielile cu perfectarea actului sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.6.- Se împuternicește primarul comunei Brâncoveni, domnul Cheroiu Ion, să semneze contractul de vânzare-cumpărare încheiat la Biroul notarilor publici.

Art.7.- Cumpărătorul terenului are obligația de a achita contravaloarea terenului, în termen de 15 zile de la întocmirea contractului de vânzare-cumpărare între părți iar suma încasată de Consiliul local Brâncoveni pentru vânzarea terenului se face venit la bugetul local al comunei.

Art.8.- Terenul în suprafață de 148 mp aferent imobilului teren aferent construcției cu funcțiune bar, proprietatea privată a comunei Brâncoveni, este parte a contractului de concesiune cu nr. 1640/27.07.2005, încheiat între Primăria comunei Brâncoveni și dl Nica Florea, în suprafața totală de 24039,29 mp.

Art.9.- După finalizarea contractului de vânzare-cumpărare, contractul de concesiune nr. 1640/27.07.2005, se va modifica corespunzător.

Art.10.- Anexele nr. 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11.- Prevederile prezentei hotărâri se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Olt,
- Primarului comunei Brâncoveni,
- Compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului .

INIȚIATOR
PRIMAR
Ion CHEROIU

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
Cătălin STANA

VICEPRIMAR
Marius FILIP

LISTA

**cu elementele terenului din domeniul privat al comunei Brâncoveni,
satul Ociogi, propus pentru vânzarea cu drept de preempțiune:**

Nr. Crt.	Număr cadastral	Amplasamentul terenului propus pentru vânzare cu drept de preempțiune	Suprafața terenului m.p.	Pretul estimat de vânzare cu drept de preempțiune (lei) fără TVA
1	T 11 P 362 P 362/1	Str. Matei Basarab, nr. 1 Sat Ociogi, comuna Brâncoveni	148	1.400

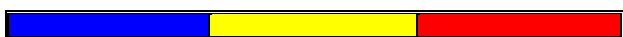
NOTA :

➤ Cumpărătorul va suporta toate cheltuielile vânzării terenului cu drept de preempțiune

PRIMAR
Ion CHEROIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÂNCOVENI
PRIMAR



Nr. 2470/16 septembrie 2020

REFERAT DE APROBARE

cu privire la vânzarea unui teren proprietate privată a comunei Brâncoveni cu drept de preemțiune

Prin cererea nr. 1523/2020, dl Nica Florea solicită cumpărarea terenului proprietate privată a comunei Brâncoveni, în suprafață de 148 mp, aferent imobilului construcție parter + etaj, cu funcționalitate bar, situat în satul Ociogi, comuna Brâncoveni, teren având nr cadastral 50543, în vederea dobândirii dreptului de proprietate.

Având în vedere prevederile art. 362 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, bunurile proprietate privată a unitatilor administrativ-teritoriale pot fi date în administrare, concesionate, închiriate ori vândute. Bunurile proprietate privată pot fi vândute numai prin licitație publică.

Potrivit prevederilor art. 364 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vânzarea unui teren aflat în proprietatea privată a unitatii administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate construcții, constructorii de bună-credință ai acestora beneficiază de un drept de preemțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor. Pretul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local.

Raportul de evaluare a fost întocmit de de Radu Mihail, evaluator autorizat ANEVAR 2020.

Prin cererea depusă dl Nica Florea, solicită cumpărarea terenului în suprafață de 148 mp., compus din terenul aferent construcției și dreptul de servitute până la construcție, situat în satul Ociogi, comuna Brâncoveni pentru că pe acest teren are construită o clădire proprietate personală cu funcționalitate bar.

Menționez că dl Nica Florea are încheiat un contract de concesiune pe o perioadă de 49 ani pentru suprafața de teren de 24039,29 mp, din care face parte și suprafața de teren scoasă la vânzare de 148 mp..Diferența de teren este compusă din teren pășune și luciu de apă care este amenajat pentru pescuit sportiv.

Față de cele precizate mai sus supun analizei prezentul proiect de hotărâre cu privire la vânzarea unui teren proprietate privată a comunei Brâncoveni cu drept de preemțiune către dl Nica Florea și propun aprobarea acestuia în Consiliul local.

PRIMAR,
Ion CHEROIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÂNCOVENI
VICEPRIMAR



Nr. 2477/17 septembrie 2020

RAPORT

cu privire la vânzarea unui teren proprietate privată a comunei Brâncoveni cu drept de preemțiune

Având în vedere prevederile art. 362 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, bunurile proprietate privată a unitatilor administrativ-teritoriale pot fi date în administrare, concesionate, inchiriate ori vândute. Bunurile proprietate privată pot fi vândute numai prin licitație publică.

Potrivit prevederilor art. 364 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vânzarea unui teren aflat în proprietatea privată a unitatii administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate constructii, constructorii de buna-credinta ai acestora beneficiaza de un drept de preemtiune la cumpararea terenului aferent constructiilor. Pretul de vanzare se stabileste pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local.

Prin cererea depusă la registratura Primăriei comunei Brâncoveni sub nr. 1523/2020, dl Nica Florea solicită cumpărarea terenului proprietate privată a comunei Brâncoveni, în suprafață de 148 mp, compus din terenul aferent construcției și dreptul de servitute până la construcție, aferent imobilului construcție parter + etaj, cu funcționalitate bar, situat în satul Ociogi, comuna Brâncoveni, teren având nr cadastral 50543, conform extrasului de carte funciară pentru informare, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt, în vederea dobândirii dreptului de proprietate. Construcția imobilului s-a realizat în baza Autorizației de construcție nr. 6/2010 emisă de Consiliul Județean Olt

Raportul de evaluare a fost întocmit de de Radu Mihail, evaluator autorizat ANEVAR 2020. În urma raportului de evaluare prețul de vanzare a fost stabilit la suma de 1400 lei fără TVA.

Menționez că dl Nica Florea are încheiat un contract de concesiune pe o perioadă de 49 ani pentru suprafața de teren de 24039,29 mp, din care face parte și suprafața de teren scoasă la vânzare de 184 mp..Diferența de teren este compusă din teren pășune și luciu de apă care este amenajat pentru pescuit sportiv.

Față de cele precizate mai sus, susțin proiectul de hotărâre inițiat de dl primar, și propun aprobarea acestuia în Consiliul local Brâncoveni.

VICEPRIMAR
Marius FILIP