

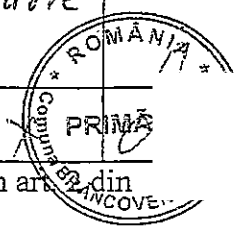
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul (a)^1) AVRAMEȘU ECATERINA, CNP având
 adresa de comunicare în: localitatea BRÂNCOVENI, str., bl.,
 sc., et., ap., județul/sectorul OLT, codul poștal, e-mail, tel.
 Subsemnatul (a)^1) AVRAMEȘU OLȚITA VENEA, CNP având
 adresa de comunicare în: localitatea SLATINA, str., bl.,
 sc., et., ap., județul/sectorul OLT, codul poștal, e-mail, tel.
 Subsemnatul (a)^1) RATAEL ELENA RODICA, CNP având
 adresa de comunicare în: localitatea SLATINA, str., bl.,
 sc., et., ap., județul/sectorul OLT, codul poștal, e-mail, tel.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,7807 (ha), reprezentând cota parte 1/1
 la prețul de (*) 466.916,45 (lei). *(patru sute șasezeci și șase mii două sute șaptezeci și cinci lei)*

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:
 ^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori- de folosință^3)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*) :	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte^5)						
Se completează de către vânzător.	<u>BRÂNCOVENI</u>	<u>3,7807</u>	<u>1/1</u>	<u>50914</u>	<u>50914</u>	<u>54</u>	<u>1/12</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie^4)	<u>X</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>		



^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător /Împuternicit, AVRAMEȘU ECATERINA
 Vânzător /Împuternicit, AVRAMEȘU OLȚITA VENEA
 Vânzător /Împuternicit, RATAEL ELENA RODICA
 (numele și prenumele în clar)

Data 03/02/2023

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt disponibile informațiile.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) OL
 Unitatea administrativ-teritorială (*) Băncăuți Registrul de evidență Nr. 154 din 03.02.2013 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 154..... depuse de Armenescu Ecaterina în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.	<u>NU CUNOSC</u>	
...		

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	<u>NU ESTE CAZUL</u>	
2.		

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	<u>METICH ANTI</u>	
2.		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	<u>NU CUNOSC</u>	
2.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniul silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare și dezvoltare tehnologică în domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu deosebire necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

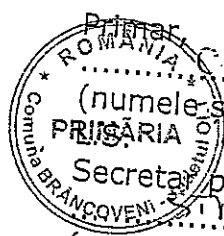
	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului
1.	
2.	NU ESTE CAZUL

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul și în unitățile administrativ-teritoriale vecine

	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului
1.	
2.	NU CUNOSC

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului
1.	
2.	NU ESTE CAZUL



Șeful primăriei, CHECĂU ION
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie, STĂHA CĂTĂLĂU
(numele și prenumele/semnătura)

Data 03.02.2023

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	OLT
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Comuna Bărbăntu
Registrul de evidență Nr.	529
din	03.02.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ~~Hotărâre~~ ~~NATI~~....., CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de ~~recl. n.~~....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal e-mail tel. Oferta de vânzare nr. 154..... din data de 03.02.2023, depusă de ~~Primăria Bărbăntu~~ ~~Comuna Bărbăntu~~, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 2.186.1..... (ha), reprezentând cota-parte nr. cadastral 50914....., nr. carte funciară 50914....., nr. tarla 34....., nr. parcelă 1/1/2....., categoria de folosință 17....., la prețul de 466.916,41..... (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei județul OLT.....

Primar ~~Enescu In~~.....
(numele și prenumele/semnătura)
S. PRIMĂRIA
Secretar primărie, ~~Stăna Catalin~~.....
(numele și prenumele/semnătura)
Data 03.02.2023

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI BRÂNCOVENI
Strada Primăverii, nr. 95, Brâncoveni, Județul Olt, Cod poștal 237050
Telefon: 0249/708500, Fax: 0249/708501, E-mail: pcb@primariabrancoveni.ro

Nr. 529/ 03 .02 .2023

NOTIFICARE

Primaria comunei Brancoveni, in conformitate cu art.4 si art.6 alin 6, din Legea nr. 17/2014 , modificata si completata de Legea nr.175/14.08.2020, privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, notifica toti titularii dreptului de preemtiune la oferta de vanzare nr.154/10.05.2022, depusa de catre Avramescu Ecaterina, Avramescu Oltita Venera, Rafael Elena Rodica, pentru terenul agricol, in suprafata de 3,7807 ha, situat in tarlăua nr.54, parcela nr.1/1/2, teren inscris in CF nr.50914, nr.cadastral.50914, la pretul de 466.916,45 lei.

PRIMAR,
CHEROIU ION

SECRETAR GENERAL,
STANA CATALIN

