

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Olt/Brancoveni	Registrul de evidență nr. <u>434</u> din <u>01.02.2024</u> (zi/lună/an)
------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------

Încheiat astăzi, 01.02.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. /..... a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRÂNCOVENI, tarlăua 1, parcela 4, categoria de folosință Ahabse, identificat prin nr. cadastral 52011 și număr carte funciară 52011, în suprafață de 0,75 ha, reprezentând cota-parte 1/11, județul OLT, depusă de SERBAN NUNTRA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP. identificat/identificată cu 01 (CI/BI) seria

..., eliberat(ă) de PATRA OLT, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea BRÂNCOVENI, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă, în

conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52011, nr. cadastral 52011, suprafață 0,75, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 176 /data 20.11.2023, a ofertei de vânzare nr. 176, pentru terenul agricol în suprafață de 0,75, depusă de SERBAN NUNTRA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4013 /20.11.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site BRÂNCOVENI, în data de 20.11.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 4015 /20.11.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 01.02.2024 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 01.02.2024. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site BRÂNCOVENI, în data de 01.02.2024.

Primar,
CHEROIU ION
Semnatura
PRIMĂR
COMUNA BRÂNCOVENI

Secretar general,
STANA CĂTĂLIN
Semnatura
Referent,
GHIȚĂ NATALIA
Semnatura