

**ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÎNCOVENI
CONSILIUL LOCAL**

Brîncoveni, Str. Constantin Brîncoveanu, nr. 61, cod 307050
Telefon: 0249/708500, Fax:0249/708501, E-mail: pcb@primariabrancoveni.ro

HOTĂRÂRE

referitor la: stabilirea tarifelor de bază lunare pe metru pătrat la chiriile pentru spațiile din fondul locativ cu altă destinație decât cea de locuințe, aflate în domeniul public și privat al comunei Brîncoveni și în administrarea unității administrativ teritorială, pentru anul 2015

Consiliul local al comunei Brîncoveni, întrunit în ședință ordinară publică în ziua de 27 noiembrie 2014;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 3142/21.11.2014, a primarului comunei Brîncoveni;
- referatul nr. 3143/21.11.2014, al compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- raportul nr. 3144/21.11.2014, al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală și protecția mediului;
- prevederile Legii nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare;

În temeiul art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Tarifele de bază lunare pe metru pătrat la chiriile pentru spațiile locative cu altă destinație decât cea de locuințe aflate în domeniul public și privat al comunei Brîncoveni și în administrarea unității administrativ teritorială, pentru anul 2015, se mențin la nivelul stabilit pentru anul 2014, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Schimbarea destinației sau profilului activității desfășurate în spațiile închiriate se poate face numai cu aprobarea prealabilă a administratorului, în vederea modificării corespunzătoare a chiriei.

Art.3.- Sumele obținute din încasarea chiriilor constituie venituri proprii ale bugetului local.

Art.4.- Tarifele de bază pe metru pătrat prevăzute în anexă se aplică începând cu data de 01 ianuarie 2015, dată la care Hotărârea Consiliului local Brîncoveni nr. 43 din 28.11.2013 își încetează aplicabilitatea.

Art.5.- Compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.6.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Olt
- Primarului comunei Brîncoveni
- Compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Cătălin CIORTAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI
Cătălin STANA

Brîncoveni, 27 noiembrie 2014
Nr. 39

TARIFELE

de bază lunare pe mp la chiriile pentru spațiile
locative cu altă destinație decât cea de locuințe, aflate în domeniul public și
privat al comunei Brîncoveni și în administrarea unității administrativ teritorială,
pentru anul 2015

Nr. crt.	Specificația	Tarif 2014 -Lei/mp/lună-	Procent de majorare %	Tarif 2015 -Lei/mp/lună-
1.	Comercializare produse alimentare, metalo-chimice, magazine generale	8	-	8
2.	Suprafața locativă pentru activități de producție (laboratoare, carmangerii, gogoșerii, ateliere de producție și prestări servicii)	11	-	11
3.	Spații în care își desfășoară activitatea farmacii, laboratoare de profil și analize medicale	6	-	6
4.	Spații pentru: - cabinete de medicină generală și stomatologie - asistență veterinară, inclusiv farmacii veterinare	6	-	6
5.	Pentru suprafețele utilizate ca magazine, anexe la spațiile închiriate pentru comercializarea și prestări servicii tarifele se reduc cu 50%	2	-	2

PRIMAR,
Ion CHEROIU

CONSILIER SUPERIOR,
Gheorghița CĂLIN