

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÎNCOVENI
CONSILIUL LOCAL

Brîncoveni, Str. Constantin Brîncoveanu, nr. 61, cod 237050
Telefon: 0249/708500, Fax: 0249/708501, E-mail: pcb@primariabrancoveni.ro

HOTĂRÂRE (PROIECT)

***cu privire la: revocarea Hotărârii Consiliului local nr. 45/23.12.2014
privind vânzarea unui teren extravilan din domeniul privat al unității
administrativ-teritoriale cu drept de preemțiune***

Consiliul local al comunei Brîncoveni, întrunit în ședință ordinară publică
în ziua de _____ 2015;

Având în vedere:

- adresa nr. 14938/2015 a Instituției Prefectului - județul Olt;
- expunerea de motive a primarului comunei Brîncoveni;
- referatul viceprimarului comunei Brîncoveni;

În temeiul art. 36 alin. (1) și art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001,
privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările
ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se revocă Hotărârea Consiliului local nr. nr. 45/23.12.2014
privind vânzarea unui teren extravilan din domeniul privat al unității
administrativ-teritoriale cu drept de preemțiune.

Art.2. - Prevederile prezentei hotărâri se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Olt,
- Primarului comunei Brîncoveni.

INIȚIATOR
PRIMAR
Ion CHEROIU

VIZAT
SECRETAR
Cătălin STANA

EXPUNERE DE MOTIVE

cu privire la revocarea Hotărârii Consiliului local nr. 45/23.12.2014 privind vânzarea unui teren extravilan din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale cu drept de preemțiune

În cadrul ședinței Consiliului local din data de 23 decembrie 2014, a fost adoptată Hotărârea nr. 45 cu privire la vânzarea unui teren extravilan din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale cu drept de preemțiune.

Instituția Prefectului în urma analizării Hotărârii Consiliului local, prin adresa nr. 14938 din data de 16.02.2015, ne solicită revocarea Hotărârii nr. 45 din 23 decembrie 2015, pentru că nu au fost respectate prevederile Legii nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și prevederile OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare. În baza celor expuse mai sus propun Consiliului local revocarea Hotărârii nr. 45 din 23 decembrie 2015 cu privire la vânzarea unui teren extravilan din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale cu drept de preemțiune.

Față de cele precizate mai sus, supun analizei prezentul proiect de hotărâre și propun aprobarea acestuia în Consiliul local al comunei Brîncoveni.

PRIMAR
ION CHEROIU

REFERAT

cu privire la revocarea Hotărârii Consiliului local nr. 45/23.12.2014 privind vânzarea unui teren extravilan din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale cu drept de preemțiune

În cadrul ședinței ordinare publice din data de 23 decembrie 2014, a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local nr. 45 cu privire la vânzarea unui teren extravilan din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale cu drept de preemțiune în urma cererii depusă de dl Nica Florea, care a solicitat cumpărarea terenului în suprafață de 24039,29 mp., în vederea dobândirii dreptului de proprietate, situat în satul Ociogi, comuna Brîncoveni pentru că pe acest teren are construită o clădire proprietate personală și are amenajat un lac pișcicol.

La solicitarea Primăriei comunei Brîncoveni a fost realizat un raport de expertiză tehnică „Evaluare teren extravilan”, în suprafață de 24039,29 mp., de către expert tehnic Ing. Radu Marian și evaluator Gheorghe Constantin.

Prin adresa nr. 14938 din data de 16.02.2015, Instituția Prefectului în urma analizării Hotărârii Consiliului local, ne solicită revocarea Hotărârii nr. 45 din 23 decembrie 2015, pentru că nu au fost respectate prevederile Legii nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și prevederile OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus, propun analizarea, discutarea și aprobarea proiectului de hotărâre, propus de către dl primar, către Consiliul local pentru că respectă legislația în vigoare la această dată.

VICEPRIMAR
GAVRILĂ CONSTANTIN